**Інформація**

**Головного управління Держгеокадастру у Сумській області**

**про проведення конкурсу з відбору виконавця послуг з виконання земельних торгів з продажу права оренди 26 земельної ділянки (з них 11 об’єктів землеустрою) сільськогосподарського призначення державної власності загальною орієнтовною площею 1079,9138 га, які розташовані на території Середино-Будського району Сумської області**

**1. Мета проведення робіт:** конкурсний відбір виконавця послуг з виконання земельних торгів з продажу права оренди земельних ділянок.

**2. Умови конкурсу:** Конкурсна документація подається в запечатаному конверті, на якому, крім поштових реквізитів, робиться відмітка “На конкурс з відбору виконавця послуг з виконання земельних торгів ”.

У конверті мають бути підтвердні документи з їх описом та окремий запечатаний конверт з конкурсною пропозицією.

Конкурсна пропозиція подається в запечатаному конверті і має містити:

- пропозицію про вартість виконання землевпорядних та землеоціночних послуг (робіт) з урахуванням податку на додану вартість;

- строк виконання послуг (робіт ) із підготовки лотів до продажу (у календарних днях без врахування державної експертизи документації із землеустрою та її затвердження);

- інформацію про кількість проданих лотів, ціну продажу лотів порівняно зі стартовою, кількість документацій із землеустрою та оцінки земель, що розроблені за попередні 12 місяців;

Прийняття заяв припиняється за три робочих днів до дати проведення конкурсу.

У разі неповноти поданих документів або несвоєчасності їх подання претендент до участі в конкурсі не допускається, про що його письмово повідомляє голова комісії з зазначенням підстав відмови.

Відповідальність за достовірність поданої інформації покладається на претендента.

**Публічне повідомлення Організатора земельних торгів:**

**-**переможець конкурсу забезпечує підготовку лотів (виготовлення документацій із землеустрою і технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок) та проведення земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат йому переможцем аукціону;

- під час обрання переможця із числа учасників конкурсу враховуватиметься загальна оцінка балів конкурсної пропозиції кожного з учасників. У разі набрання однакової кількості балів переможцем оголошується претендент, що запропонував виконання послуг з підготовки та проведення земельних торгів у найкоротший термін;

- переможець конкурсного відбору несе відповідальність перед організатором земельних торгів за невиконання своїх зобов’язань, а в разі залучення третіх осіб до виконання землевпорядних та землеоціночних робіт за договорами субпідряду координує, створює умови та здійснює контроль за виконанням ними договірних зобов’язань.

**3. Дані про земельні ділянки:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Район** | **Кадастровий номер(у разі наявності)** | **Сільська, селищна, міська рада** | **Площа.****га** | **Категорія земель** |
|
|
| 1 | Середино-Будський | 5924481700:06:000:0698 | Зноб-Трубчевська | 10,7056 | землі сільськогосподарського призначення |
| 2 | 5924481700:06:000:0700 | Зноб-Трубчевська | 43,1238 | землі сільськогосподарського призначення |
| 3 | 5924481300:06:000:0862 | Жихівська | 44,8722 | землі сільськогосподарського призначення |
| 4 | 5924483200:05:000:1530 | Кривоносівська | 56,3893 | землі сільськогосподарського призначення |
| 5 | 5924486300:02:000:1224 | Старогутська | 116,0215 | землі сільськогосподарського призначення |
| 6 | 5924486300:02:000:1226 | Старогутська | 46,7441 | землі сільськогосподарського призначення |
| 7 | 5924482800:08:000:0761 | Кренидівська | 18,5856 | землі сільськогосподарського призначення |
| 8 | 5924484400:04:000 | Очкинська | 9,0000 | землі сільськогосподарського призначення |
| 9 | 5924484400:04:000 | Очкинська | 45,0000 | землі сільськогосподарського призначення |
| 10 | 5924484400:05:000:0621 | Очкинська | 92,9277 | землі сільськогосподарського призначення |
| 11 | 5924487600:02:001:1451 | Чернацька | 11,8706 | землі сільськогосподарського призначення |
| 12 | 5924487600:02:001:1452 | Чернацька | 29,1878 | землі сільськогосподарського призначення |
| 13 | 5924481700:06:000 | Зноб-Трубчевська | 20,0000 | землі сільськогосподарського призначення |
| 14 | 5924481700:06:000 | Зноб-Трубчевська | 6,1000 | землі сільськогосподарського призначення |
| 15 | 5924481700:06:000 | Зноб-Трубчевська | 6,1000 | землі сільськогосподарського призначення |
| 16 | 5924481700:06:000 | Зноб-Трубчевська | 6,2000 | землі сільськогосподарського призначення |
| 17 | 5924481700:06:002 | Голубівська | 17,0000 | землі сільськогосподарського призначення |
| 18 | 5924481700:06:002 | Голубівська | 81,0000 | землі сільськогосподарського призначення |
| 19 | 5924410100:15:000 | Середино-Будська | 48,8000 | землі сільськогосподарського призначення |
| 20 | 5924410100:15:000:0967 | Середино-Будська | 31,1427 | землі сільськогосподарського призначення |
| 21 | 5924485200:05:000:2371 | Рожковицька | 28,1367 | землі сільськогосподарського призначення |
| 22 | 5924485200:05:000:2372 | Рожковицька | 121,5046 | землі сільськогосподарського призначення |
| 23 | 5924485200:05:000:2373 | Рожковицька | 76,6912 | землі сільськогосподарського призначення |
| 24 | 5924485200:05:000:2374 | Рожковицька | 56,0104 | землі сільськогосподарського призначення |
| 25 | 5924482800:08:000 | Кренидівська | 28,5000 | землі сільськогосподарського призначення |
| 26 | 5924481700:06:001 | Голубівська | 28,3000 | землі сільськогосподарського призначення |

**4. Перелік документів, що подаються на конкурс з відбору виконавця послуг з проведення земельних торгів:**

- заява про участь у конкурсі з відбору виконавців послуг з проведення земельних торгів;

- копії кваліфікаційних свідоцтв ліцитаторів претендента, яких буде залучено до проведення земельних торгів та підписання протоколу;

- інформація про продані лоти: кількість, стартова ціна, ціна їх продажу порівняно зі стартовою ціною;

- інформація про кількість документації із землеустрою та оцінки земель, що розроблена за попередні 12 місяців;

- копії кваліфікаційних сертифікатів інженерів-землевпорядників претендента, яких буде залучено до розробки документації із землеустрою;

- копії установчих документів претендента та довідки про присвоєння йому ідентифікаційного коду згідно з ЄДРПОУ;

- конкурсна пропозиція в окремо запечатаному конверті учасника щодо вартості та строків виконання послуг з виконання робіт із землеустрою та оцінки земель, проведення земельних торгів.

Заявлена вартість робіт із землеустрою та оцінки земель має бути обґрунтована відповідним кошторисом на виготовлення документації із землеустрою.

**5. Строк подання конкурсної документації:** до 24.01.2017(включно)

**6. Поштова адреса, за якою подаються документи:**

40021, м.Суми, вул. Петропавлівська, 108.

**7. Інформація про проведення конкурсу:** конкурс з відбору виконавця послуг з проведення земельних торгів відбудеться 30.01.2017 о 1500 год. в приміщенні Головного управління Держгеокадастру у Сумській області за адресою: 40021, м. Суми, вул. Петропавлівська, 108, каб. 301.

**8. Відомості про місцезнаходження комісії, контактні телефони:**

м.Суми, вул. Петропавлівська, 108 каб. 305.

Телефон для довідок: (0542) 700 925, 700 929

10.01.2017