**Інформація**

**Головного управління Держгеокадастру у Сумській області**

**про проведення конкурсу з відбору виконавця послуг з виконання земельних торгів з продажу права оренди 21 земельної ділянки (з них 6 об’єктів землеустрою) сільськогосподарського призначення державної власності загальною орієнтовною площею 815,4694 га, які розташовані на території Шосткинського, Ямпільського районів Сумської області**

**1. Мета проведення робіт:** конкурсний відбір виконавця послуг з виконання земельних торгів з продажу права оренди земельних ділянок.

**2. Умови конкурсу:** Конкурсна документація подається в запечатаному конверті, на якому, крім поштових реквізитів, робиться відмітка “На конкурс з відбору виконавця послуг з виконання земельних торгів ”.

У конверті мають бути підтвердні документи з їх описом та окремий запечатаний конверт з конкурсною пропозицією.

Конкурсна пропозиція подається в запечатаному конверті і має містити:

- пропозицію про вартість виконання землевпорядних та землеоціночних послуг (робіт) з урахуванням податку на додану вартість;

- строк виконання послуг (робіт ) із підготовки лотів до продажу (у календарних днях без врахування державної експертизи документації із землеустрою та її затвердження);

- інформацію про кількість проданих лотів, ціну продажу лотів порівняно зі стартовою, кількість документацій із землеустрою та оцінки земель, що розроблені за попередні 12 місяців;

Прийняття заяв припиняється за три робочих днів до дати проведення конкурсу.

У разі неповноти поданих документів або несвоєчасності їх подання претендент до участі в конкурсі не допускається, про що його письмово повідомляє голова комісії з зазначенням підстав відмови.

Відповідальність за достовірність поданої інформації покладається на претендента.

**Публічне повідомлення Організатора земельних торгів:**

**-**переможець конкурсу забезпечує підготовку лотів (виготовлення документацій із землеустрою і технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок) та проведення земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат йому переможцем аукціону;

- під час обрання переможця із числа учасників конкурсу враховуватиметься загальна оцінка балів конкурсної пропозиції кожного з учасників. У разі набрання однакової кількості балів переможцем оголошується претендент, що запропонував виконання послуг з підготовки та проведення земельних торгів у найкоротший термін;

- переможець конкурсного відбору несе відповідальність перед організатором земельних торгів за невиконання своїх зобов’язань, а в разі залучення третіх осіб до виконання землевпорядних та землеоціночних робіт за договорами субпідряду координує, створює умови та здійснює контроль за виконанням ними договірних зобов’язань.

**3. Дані про земельні ділянки:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Район** | **Кадастровий номер (у разі наявності)** | **Сільська рада** | **Площа.**  **га** | **Категорія земель** |
|
|
| 1 | Шосткинський | 5925384900:01:005:0388 | Миронівська | 48,8464 | землі сільськогосподарського призначення |
| 2 | 5925386800:01:001 | Тиманівська | 7,000 | землі сільськогосподарського призначення |
| 3 | 5925386800:01:001 | Тиманівська | 15,4000 | землі сільськогосподарського призначення |
| 4 | 5925386800:01:001:0381 | Тиманівська | 65,2517 | землі сільськогосподарського призначення |
| 5 | 5925381700:01:001:0694 | Івотська | 111,7385 | землі сільськогосподарського призначення |
| 6 | 5925381700:01:001 | Івотська | 12,5615 | землі сільськогосподарського призначення |
| 7 | 5925382500:01:001:0421 | Каліївська | 38,5876 | землі сільськогосподарського призначення |
| 8 | 5925382500:01:001 | Каліївська | 20,0000 | землі сільськогосподарського призначення |
| 9 | 5925387300:01:001:0689 | Чапліївська | 70,4399 | землі сільськогосподарського призначення |
| 10 | 5925380800:02:001:0361 | Вовнянська | 87,8416 | землі сільськогосподарського призначення |
| 11 | 5925380800:02:004:0469 | Вовнянська | 19,6747 | землі сільськогосподарського призначення |
| 12 | 5925380800:02:006:0424 | Вовнянська | 40,9787 | землі сільськогосподарського призначення |
| 13 | 5925380800:03:013:0329 | Вовнянська | 35,8000 | землі сільськогосподарського призначення |
| *14* | 5925380800:02:008:0325 | Вовнянська | 63,2280 | землі сільськогосподарського призначення |
| *15* | 5925380800:01:003:0312 | Вовнянська | 29,8208 | землі сільськогосподарського призначення |
| 16 | 5925383700:02:002 | Коротченківська | 10,3000 | землі сільськогосподарського призначення |
| 17 | Ямпільський | 5925683000:02:025:0024 | Орлівська | 120,3000 | землі сільськогосподарського призначення |
| 18 | 5925683000:02:021 | Орлівська | 17,7000 | землі сільськогосподарського призначення |

**4. Перелік документів, що подаються на конкурс з відбору виконавця послуг з проведення земельних торгів:**

- заява про участь у конкурсі з відбору виконавців послуг з проведення земельних торгів;

- копії кваліфікаційних свідоцтв ліцитаторів претендента, яких буде залучено до проведення земельних торгів та підписання протоколу;

- інформація про продані лоти: кількість, стартова ціна, ціна їх продажу порівняно зі стартовою ціною;

- інформація про кількість документації із землеустрою та оцінки земель, що розроблена за попередні 12 місяців;

- копії кваліфікаційних сертифікатів інженерів-землевпорядників претендента, яких буде залучено до розробки документації із землеустрою;

- копії установчих документів претендента та довідки про присвоєння йому ідентифікаційного коду згідно з ЄДРПОУ;

- конкурсна пропозиція в окремо запечатаному конверті учасника щодо вартості та строків виконання послуг з виконання робіт із землеустрою та оцінки земель, проведення земельних торгів.

Заявлена вартість робіт із землеустрою та оцінки земель має бути обґрунтована відповідним кошторисом на виготовлення документації із землеустрою.

**5. Строк подання конкурсної документації:** до 23.01.2017

**6. Поштова адреса, за якою подаються документи:**

40021, м.Суми, вул. Петропавлівська, 108.

**7. Інформація про проведення конкурсу:** конкурс з відбору виконавця послуг з проведення земельних торгів відбудеться 27.01.2017 о 1500 год. в приміщенні Головного управління Держгеокадастру у Сумській області за адресою: 40021, м. Суми, вул. Петропавлівська, 108, каб. 301.

**8. Відомості про місцезнаходження комісії, контактні телефони:**

м.Суми, вул. Петропавлівська, 108 каб. 305.

Телефон для довідок: (0542) 700 925, 700 929

05.01.2017