



ДЕРЖГЕОКАДАСТР  
Головне управління Держгеокадастру у Сумській області

НАКАЗ

м. Суми

26.02.2021

№ 41-СТГ

**Про передачу земельних ділянок державної власності у комунальну власність**

Відповідно до статей 15<sup>1</sup>, 117, 122 Земельного кодексу України, Указу Президента України від 15.10.2020 № 449/2020 «Про деякі заходи щодо прискорення реформ у сфері земельних відносин», постанови Кабінету Міністрів України від 16 листопада 2020 р. № 1113 «Деякі заходи щодо прискорення реформ у сфері земельних відносин», наказу Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 17.11.2020 № 485 «Деякі питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності до комунальної власності», керуючись Положенням про Головне управління Держгеокадастру у Сумській області, затвердженого наказом Держгеокадастру від 17.11.2016 № 308 (у редакції наказу Держгеокадастру від 20.02.2020 № 53),

**НАКАЗУЮ:**

1. Передати Есманьській селищній раді Шосткинського району (Глухівського району) Сумської області у комунальну власність земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності загальною площею 144,7496 га, які розташовані за межами населених пунктів на території Есманьської об'єднаної територіальної громади Шосткинського району (Глухівського району) Сумської області згідно з актом приймання-передачі.

2. Право власності на земельні ділянки виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

В.о. начальника

Тарас ГАРАЩЕНКО

ГУ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У СУМСЬКІЙ ОБЛАСТІ  
41-ОТГ від 26.02.2021



**Акт приймання-передачі земельних ділянок сільськогосподарського  
призначення із державної у комунальну власність**


26.02.2021

місто Суми

1. Головне управління Держгеокадастру у Сумській області відповідно до наказу Головного управління Держгеокадастру у Сумській області від 26.02.2021 № 41-ОТГ передає із державної власності, а Есманьська селищна рада Шосткинського району (Глухівського району) Сумської області приймає у комунальну власність Есманьської об'єднаної територіальної громади Шосткинського району (Глухівського району) Сумської області земельні ділянки згідно з додатком.

2. Цей Акт разом із вказаним наказом є підставою для державної реєстрації права, на вказані у додатку земельні ділянки, комунальної власності Есманьської селищної ради Шосткинського району (Глухівського району) Сумської області.

В.о. начальника Головного  
управління Держгеокадастру  
у Сумській області

  
Тарас ГАРАЩЕНКО

Голова Есманьської селищної ради  
Шосткинського району  
(Глухівського району) Сумської  
області



| № з/п | Кадастровий номер земельної ділянки | Місце розташування земельної ділянки   | Площа, га | Цільове призначення  | Відомості про обтяження речових прав на земельну ділянку   | Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки           |
|-------|-------------------------------------|--|-----------|--|--|--|
| 1     | 5921555500:04:001:0441              | Сумська область<br>Шосткинський район<br>(Глухівський район)<br>Есманьська селищна рада                            | 13,3029   | 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | відсутні   | Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи 0.1304 |
| 2     | 5921555500:07:001:0218              | Сумська область<br>Шосткинський район<br>(Глухівський район)<br>Есманьська селищна рада                            | 12,0306   | 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | Договір оренди землі від 26.02.2007 №040761700070, укладений між РДА та ТОВ "Агрозем" (40 років) | не зареєстровані   |
| 3     | 5921555500:06:003:0026              | Сумська область<br>Шосткинський район<br>(Глухівський район)<br>Есманьська селищна рада                            | 0,2127    | 18.00 Землі загального користування  | відсутні   | не зареєстровані   |
| 4     | 5921555500:05:003:0489              | Сумська область<br>Шосткинський район<br>(Глухівський район)<br>Есманьська селищна рада                            | 0,8985    | 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | відсутні   | Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи 0.3044 |
| 5     | 5921589000:05:001:0158              | Сумська область<br>Шосткинський район<br>(Глухівський район)<br>Есманьська селищна рада (Фотовизька сільська рада) | 12,5359   | 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | відсутні   | не зареєстровані   |
| 6     | 5921589000:04:001:0195              | Сумська область<br>Шосткинський район<br>(Глухівський район)<br>Есманьська селищна рада (Фотовизька сільська рада) | 0,2931    | 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | відсутні   | не зареєстровані   |
| 7     | 5921589000:04:002:0253              | Сумська область<br>Шосткинський район<br>(Глухівський район)<br>Есманьська селищна рада (Фотовизька сільська рада) | 0,1195    | 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | відсутні   | не зареєстровані   |
| 8     | 5921586800:04:001:0025              | Сумська область<br>Шосткинський район<br>(Глухівський район)<br>Есманьська селищна рада (Соницька сільська рада)   | 26,2577   | 01.03 Для ведення особистого селянського господарства для ведення особистого селянського господарства                                    | Постійне користування  | Прикордонна смуга 26.2577  |
| 9     | 5921586800:02:004:0312              | Сумська область<br>Шосткинський район<br>(Глухівський район)<br>Есманьська селищна рада (Соницька сільська рада)   | 11,4605   | 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | відсутні   | не зареєстровані   |
| 10    | 5921586800:02:004:0326              | Сумська область<br>Шосткинський район<br>(Глухівський район)<br>Есманьська селищна рада (Соницька сільська рада)   | 0,8196    | 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | відсутні   | не зареєстровані   |



|        |                        |   |          |  |                       |  |
|--------|------------------------|---|----------|--|-----------------------|--|
| 24     | 5921555500:06:003:0036 | Сумська область,<br>Шосткинський район<br>(Глухівський район),<br>Есманьська селищна<br>рада                                | 6,3270   | 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | Відсутні              | не зареєстровані   |
| 25     | 5921588600:04:001:0011 | Сумська область,<br>Шосткинський район<br>(Глухівський район),<br>Есманьська селищна<br>рада (Уланівська<br>сільська рада)  | 6,0115   | 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | відсутні              | Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи 0.2485         |
| 26     | 5921587500:02:002:0177 | Сумська область,<br>Шосткинський район<br>(Глухівський район),<br>Есманьська селищна<br>рада (Студеноцька<br>сільська рада) | 19,4266  | 01.03 Для ведення особистого селянського господарства  | Постійне користування | Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи 0.2900, 0.6402 |
| 27     | 5921586800:04:002:0546 | Сумська область,<br>Шосткинський район<br>(Глухівський район),<br>Есманьська селищна<br>рада (Сопицька сільська<br>рада)    | 15,0828  | 01.03 Для ведення особистого селянського господарства для ведення особистого селянського господарства                                    | Постійне користування | не зареєстровані   |
| Всього |                        |   | 144,7496 |  |                       |  |

В.о. начальника Головного управління  
Держгеокадастру у Сумській області

Тарас ГАРАЩЕНКО

Голова Есманьської селищної ради  
Шосткинського району (Глухівського району)

Сергій ПНАКОВ

